

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Парламент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
603022, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 15/2
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию
№ RU52303000-105

1. Администрация города Нижнего Новгорода
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства жилого комплекса 22-25-этажных домов со встроенными помещениями
(наименование объекта капитального строительства
общественного назначения, со встроенным детским садом на 50 мест (№ 1, 2, 3 по генплану) с подземной автостоянкой (№ 4 по генплану)
(в соответствии с проектной документацией)
расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, деревня Новая, дом 80.
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем жилого дома № 1 (по генплану) - всего	куб. м	63264,0	59958,0
в том числе надземной части	куб. м	61310,0	57803,0
Общая площадь жилого дома № 1 (по генплану)	кв. м	15584,0	15101,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1087,0	1004,9
Строительный объем жилого дома № 2 (по генплану) - всего	куб. м	53046,8	53818,0
в том числе надземной части	куб. м	50901,05	51623,0
Общая площадь жилого дома № 2 (по генплану)	кв. м	13780,0	13379,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	484,0	438,4
Строительный объем жилого дома № 3 (по генплану) - всего	куб. м	46376,0	45936,0
в том числе надземной части	куб. м	44537,0	44036,0
Общая площадь жилого дома № 3 (по генплану)	кв. м	11216,0	11143,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Строительный объем подземной автостоянки на 75 м/м - всего	куб. м	8496,0	8385,0
в том числе надземной части	куб. м	-	523
Общая площадь подземной автостоянки на 75 м/м	кв. м	2070,0	2075,6
Количество зданий	штук	4	4
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически				
Количество мест встроенного детского сада	мест	50	50				
Количество посещений							
Вместимость							
Количество этажей подземной автостоянки на 75 м/м	штук	-	2, в т.ч. подземных 1				
Назначение подземной автостоянки на 75 м/м (иные показатели)	нежилое здание						
Объекты производственного назначения							
Мощность							
Производительность							
Протяженность (иные показатели)							
Материалы фундаментов подземной автостоянки на 75 м/м-свайные с монолитным ж/б ростверком							
Материалы стен подземной автостоянки на 75 м/м-монолитный ж/бетон, кирпич							
Материалы перекрытий подземной автостоянки на 75 м/м-монолитный ж/бетон							
Материалы кровли подземной автостоянки на 75 м/м-рулонный							
III. Объекты жилищного строительства							
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	Жилой дом №1 (по генплану)	Жилой дом №2 (по генплану)	Жилой дом №3 (по генплану)	Жилой дом №1 (по генплану)	Жилой дом №2 (по генплану)	Жилой дом №3 (по генплану)
		10779,11	9859,9	8306,83	10772,9	10121,3	8806,1
Количество этажей	штук	25	22	22	25, подвал	22, подвал	22, подвал
Количество секций	секций	1	1	1	1	1	1
Количество квартир - всего	шт/кв. м	185/10779,1	169/9859,9	111/8306,83	183/10772,9	160/10121,3	105/8806,1
в том числе:							
1-комнатные	шт/кв. м	92/3970,92	84/3614,85	45/2323,21	91/3973,9	77/3318,3	41/2116,9
2-комнатные	шт/кв. м	47/3151,96	43/2952,39	22/1235,30	46/3097,9	41/2830,8	21/1369,6
3-комнатные	шт/кв. м	46/3656,23	42/3292,66	44/4548,32	45/3579,9	37/2904,4	41/4568,4
4-комнатные	шт/кв. м	-	-	-	1/121,2	2/252,1	1/167,5
более чем 4-комнатные	шт/кв. м	-	-	-	-	3/815,7	1/583,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11300,0	10340,0	9023,0	11285,1	10723,6	9509,3
Материалы фундаментов – монолитная железобетонная плита							
Материалы стен – газосиликатные блоки							
Материалы перекрытий - монолитный ж/бетон							
Материалы кровли – плоская из наплавленного материала «Техноласт»							

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей

Глава администрации
города Нижнего Новгорода
_____ (подпись)
должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

_____ (подпись)

О.А. Кондрашов
(расшифровка подписи)

“30” _____ 2014 г.
М.П.